



SUDBRACK

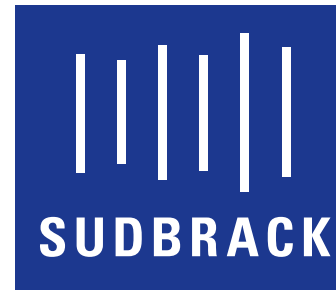
Wir bauen es!

Baugesellschaft Sudbrack mbH
Bielitzer Straße 42
33699 Bielefeld

///echt.sichtbar.erbauen



www.sudbrack.de



Wir bauen es!

Inhalt

01	90 Jahre Baugeschichte	6
02	Gewerbe-, Industrie- und Stahlbetonfertigteilterbau	8
03	Roh- und Ingenieurbau	17
04	Bürogebäude	21
05	Schlüsselfertigbau	26
06	Pflegeeinrichtungen	31
07	Öffentliche Bauten	34
08	Wohnungsbau	42
09	Bäder und Stadien	44
10	Verbrauchermärkte	49
11	Umbau und Sanierung	51



Willkommen bei der Baugesellschaft Sudbrack mbH

Liebe Leserinnen und Leser,

Wir bauen es!

So lautet unser Motto – und was dahintersteht, zeigen wir Ihnen auf den folgenden Seiten. In elf Kapiteln präsentieren wir Ihnen ausgewählte Referenzprojekte, die beispielhaft für unsere vielfältigen Kompetenzen und unser Engagement für anspruchsvolle Bauvorhaben stehen. Überzeugen Sie sich von unserem breiten Leistungsspektrum und unserer klaren Haltung: Qualität entsteht durch Kompetenz, Erfahrung und partnerschaftlicher Zusammenarbeit.

Die Baugesellschaft Sudbrack wurde vor über 90 Jahren in Bielefeld gegründet und ist der Region bis heute eng verbunden. Von hier aus realisieren wir mit mehr als 50 hoch qualifizierten Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern Bauprojekte in ganz Deutschland.

Unsere besondere Stärke liegt im Zusammenspiel unserer Expertinnen und Experten aus Hoch- und Ingenieurbau, Stahlbetonfertigteiltbau und Schlüsselfertigbau. Dabei beginnt unsere Arbeit lange vor dem ersten Spatenstich: Gemeinsam mit Ihnen entwickeln wir die optimale Lösung für Ihr Bauvorhaben – wirtschaftlich durchdacht, terminlich präzise und qualitativ auf höchstem Niveau. Transparenz und Verlässlichkeit sind für uns selbstverständlich.

Lernen Sie uns kennen und lassen Sie sich inspirieren!
Und nehmen Sie uns beim Wort: Wir bauen es!

Ihr

Dipl.-Ing. Roland Riestenpatt
Geschäftsführer der Baugesellschaft Sudbrack mbH



Hoch- und Ingenieurbau

Stahlbetonfertigteiltbau

Schlüsselfertigbau

Umbau und Sanierung

90 Jahre Baugeschichte

Die Ursprünge der Baugesellschaft Sudbrack reichen bis in das frühe 20. Jahrhundert zurück. Der erfolgreiche Bielefelder Bauunternehmer der Gründerzeit, Wilhelm Klarhorst, erwarb im Jahr 1900 das vor den Toren der Stadt gelegene Gut Sudbrack. Er erkannte früh das Potenzial des Areals als zukünftiges Bauentwicklungsgebiet für die aufstrebende Industriestadt Bielefeld.

Nach den bewegten Jahrzehnten mit Weltkrieg, Inflation und Weltwirtschaftskrise, wurde im Jahr 1935 die Baugesellschaft Sudbrack in ihrer heutigen Form gegründet – initiiert von der Klarhorst-Tochter Dr. Viktoria Steinbiß.

Nach dem Zweiten Weltkrieg beteiligte sich die Baugesellschaft Sudbrack maßgeblich am Wiederaufbau der Stadt Bielefeld. In dieser Zeit entstanden zahlreiche bedeutende Bauwerke, darunter das Neue Rathaus sowie die Kunsthalle. Darüber hinaus realisierte das Unternehmen in jahrzehntelanger, vertrauensvoller Zusammenarbeit mit seinen Auftraggebern zahlreiche Gewerbebauten für renommierte Bielefelder Unternehmen, darunter die Dr. Oetker KG, die Miele KG und die Dr. Wolff Group.

Um Gewerbebauprojekte schneller und effizienter realisieren zu können, errichtete die Baugesellschaft Sudbrack in den 1960er-Jahren ein Fertigteilwerk in Bielefeld-Sennestadt.

Neben dem regionalen Schwerpunkt in Ostwestfalen ist das Unternehmen heute bundesweit tätig. Ob Hoch- und Ingenieurbau, Stahlbetonfertigteile oder schlüsselfertiges Bauen – die Baugesellschaft Sudbrack bietet ihren Auftraggebern das komplette Leistungsspektrum aus einer Hand.



Baugesellschaft Sudbrack | Bielefeld

01



Kunsthalle | Bielefeld



Rathaus | Bielefeld

Gewerbe-, Industrie- und Stahlbetonfertigteilebau

Es sind vor allem mittelständische Unternehmen, die unsere Kompetenz beim Bau von Produktions- und Logistikhallen zu schätzen wissen. Von der einfachen Produktionshalle bis zum großen Logistikzentrum entwickeln wir maßgeschneiderte, individuelle Lösungen für alle Anforderungen und Branchen. Um wirtschaftlich und schnell zu agieren, arbeiten wir in den meisten Fällen mit Stahlbetonfertigteilen. Eine bewährte Technik, mit der unsere Ingenieure und Fachkräfte jahrelange Erfahrungen haben.

02



ERIKS | Halle (Westfalen)



SCHÜCO | Bielefeld



Plasmatreat | Steinhagen



Pronorm | Vlotho



DeWiBack | Berlin



DeWiBack | Berlin



Tiefkühlhaus | Marl



Teekanne | Düsseldorf



DEG | Dortmund



» Größe

Die Anliegen unserer Kunden sind uns wichtig, unabhängig von den Dimensionen der Projekte. Die Koordination eines kleinen wie auch großen Bauvorhabens erfordert Augenmaß und Überblick. Aber auch im komplexen Projektmanagement darf eines nie verloren gehen: der Blick aufs Detail.





Panopa | Herten



Hermes | Löhne



Logiserv | Bönen



Wahl & Co | Bielefeld

Roh- und Ingenieurbau

Es muss nicht immer alles aus einer Hand kommen – besonders dann, wenn Projekte komplex werden. Genau hier sind wir Ihr verlässlicher Partner im Roh- und Ingenieurbau. Mit Erfahrung, technischem Know-how und höchster Präzision realisieren wir auch anspruchsvolle Bauvorhaben. Ob ein 240 Meter langer Rohbau wie beim Gymnasium Nepomucenum in Rietberg oder ein Gebäude mit 750 Ort-betonbohrpfählen für das Fundament des Kinderzentrums Bethel – wir setzen Maßstäbe. Ebenso entstand in Bielefeld eine über 6.400 Quadratmeter große und rund 30 Meter hohe Halle für eine Klärschlamm-Monoverbrennungsanlage. 271 Bohrpfähle und 6.000 Kubikmeter Beton gewährleiten hier maximale Stabilität – zuverlässig und präzise umgesetzt.

03



Gymnasium Nepomucenum | Rietberg



Universität Bielefeld | Erweiterungsbau R7



Kinderzentrum Bethel | Bielefeld



Stadwerke | Detmold



Klärschlamm-Monoverbrennungsanlage | Bielefeld



Klärschlamm-Monoverbrennungsanlage | Bielefeld

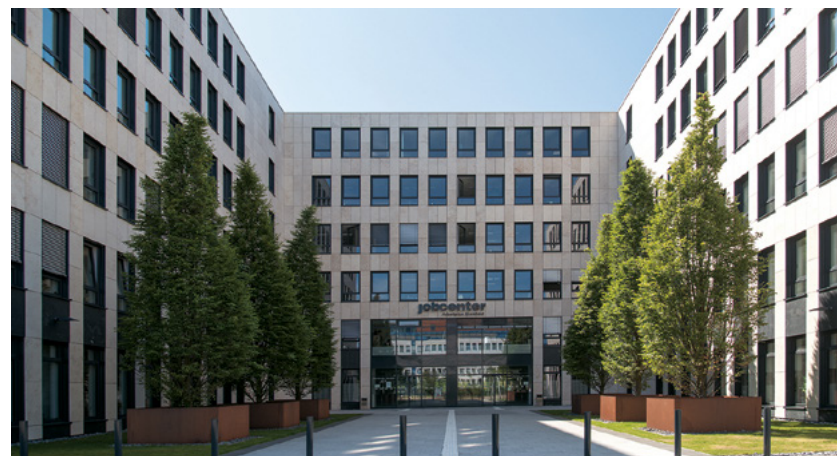
Bürogebäude

Verwaltungs- und Bürogebäude werden immer mehr zur Visitenkarte von Unternehmen. Es wird großer Wert auf eine individuelle Gestaltung und eine energetisch nachhaltige Bauweise gelegt. Im Mittelpunkt stehen moderne Räume, in denen sich die Mitarbeitenden wohlfühlen und sich mit ihrem Unternehmen identifizieren können. Wir planen und bauen mit Ihnen im engen persönlichen Kontakt Ihr Wohlfühlbüro.

04



Beumer Group | Beckum



Jobcenter | Bielefeld



Carolinen Brunnen | Bielefeld



Gehring | Gütersloh

Hermes | Blue Building

Das Verwaltungsgebäude und Schulungszentrum für den Hermes Versand wurde nach den Richtlinien der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen zertifiziert (DGNB Gold). Das unter ökologischen Aspekten konzipierte Gebäude ist mit einer Geothermie-Anlage zur Beheizung und Kühlung (Betonkernaktivierung) ausgestattet. Die Versorgung der Anlage erfolgt über 75 Erdsonden in je 99 Metern Tiefe. Der anspruchsvolle Bau wurde von der Baugesellschaft Sudbrack schlüsselfertig inklusive Ausführungsplanung errichtet.



Hermes | Löhne



Storck AG | Halle in Westfalen



Osthusenrich Stiftung | Halle in Westfalen



Umweltbetrieb | Bielefeld



Borchard + Dietrich | Bielefeld

» Zeit

›Zeit ist Geld‹ – eine Volksweisheit, die sich beim Bauen immer wieder bewahrheitet. Jeder Tag kostet Geld. Als Bauherr möchte man Planungssicherheit. Gerade beim Industriebau muss der Unternehmer genau wissen, wann er sein neues Gebäude beziehen kann, um keine Produktionsausfälle zu haben. Hier ist die Baufirma gefragt. Nur mit einer guten Organisation, einer exakten Planung, einer genauen Abstimmung aller Lieferanten und Gewerke und nicht zuletzt mit viel Erfahrung lassen sich solche Aufgaben bewältigen.



Fertigteilmontage
DeWiBack, Berlin

Schlüsselfertigbau

Mit unserem Schlüsselfertigbau legen Sie Ihr Bauprojekt in erfahrene Hände und gewinnen vor allem eines: Sicherheit. Von der Planung bis zur Übergabe erhalten Sie alle Leistungen aus einer Hand – mit nur einem zentralen Ansprechpartner. Das reduziert Abstimmungsaufwand und spart wertvolle Zeit. Dank transparenter Kalkulation profitieren Sie von hoher Kostensicherheit ohne unangenehme Überraschungen. Gleichzeitig sorgen klare Abläufe und eingespielte Teams für termingerechte Fertigstellung. Auch in puncto Qualität können Sie sich auf uns verlassen: Wir arbeiten mit qualifizierten Fachkräften und achten auf jedes Detail. Für Sie bedeutet das minimaler Aufwand und maximaler Komfort.



05



Inbetriebnahmehalle MoBiel | Bielefeld



Schröder Team Automobile Servicehalle | Bielefeld



Rettungswache Jöllenbeck in Holzrahmenbauweise | Bielefeld



Wohngemeinschaft | Vlotho



Hausgemeinschaft | Kirchlengern

Pflegeeinrichtungen

Der demografische Wandel zu einer immer älter werdenden Gesellschaft hat zur Folge, dass die Nachfrage nach Pflegeeinrichtungen stetig wächst. So hat auch die Baugesellschaft Sudbrack schon eine Vielzahl von Pflegeheimen mit unterschiedlichsten Gebäudekonzepten errichtet. Häuser mit verschiedenen Wohnbereichen wie Apartments oder Zimmern für alle Pflegestufen sind für uns kein Neuland – wir sind mit den speziellen Anforderungen, die der Bau einer Pflegeeinrichtung erfordert, vertraut.



Haus Hannah, Bethel | Bielefeld

06



Pflegehaus | Kalletal



Altenheim Lutherstift | Bielefeld



Hausgemeinschaft - Barrierefreies Bad | Kirchlengern



» Vielfalt

Vielfalt ist nicht zu verwechseln mit Beliebigkeit. Unsere Kunden kommen aus den unterschiedlichsten Bereichen. Ihren Aufgaben und Ansprüchen widmen wir unsere volle Aufmerksamkeit, um die richtige Lösung für das jeweilige Vorhaben zu finden. So einzigartig wie das einzelne Projekt, so vielfältig präsentiert sich die Bilanz unserer Arbeit in den letzten Jahrzehnten. Erfahrung und Kompetenz ist unser Erfolgsrezept zur Lösung verschiedenartigster Aufgaben.



Öffentliche Bauten

Viele bekannte öffentliche Bauten in Bielefeld und Umgebung wurden von der Baugesellschaft Sudbrack gebaut. Wussten Sie, dass die Bielefelder Kunsthalle, das Rathaus, das Jobcenter sowie die SchücoArena von uns gebaut wurden? Oder das Museum Marta in Herford? Das architektonisch und bautechnisch anspruchsvolle Gebäude ist sicher ein Meilenstein in unserer Firmengeschichte. Aber auch weniger markante Bauten wie Schulen, Krankenhäuser, Verwaltungsgebäude, Hörsäle, Feuerwachen oder Betriebshöfe werden von uns realisiert.

07



Museum MARTa | Herford





Kinderzentrum Bethel | Bielefeld





Universität Bielefeld | Erweiterungsbauten R5, R6, R7



Universität Bielefeld | Erweiterungsbauten R5, R6, R7



Sekundarschule Bethel | Bielefeld



Arbeitnehmerkammer | Bremen



moBiel Busbetriebshof | Bielefeld



XFEL | Hamburg-Schenefeld

Wohnungsbau

Der Wohnungsbau hat in den letzten Jahren immer weiter an Bedeutung gewonnen, denn die Nachfrage nach Wohnraum ist ungebrochen hoch. Auch in diesem Bausektor kann die Baugesellschaft Sudbrack auf ein vielfältiges Portfolio verweisen. In enger Zusammenarbeit mit Investoren und Architekten entstehen Mehrfamilienhäuser, Wohnanlagen, Geschäftshäuser mit Wohnungen und Pflegeeinrichtungen. Wir bauen für Sie termingerecht, wirtschaftlich und immer auf dem neusten Stand der Technik.

08



Jöllenbecker Straße | Bielefeld



Am Meierteich | Bielefeld



Carl-Schmidt-Straße | Bielefeld



Herrenkamp | Bielefeld

Bäder und Stadien

Alle Fußballfans kennen sie, die SchücoArena in Bielefeld und viele haben sogar schon einmal bei einem Spiel von Arminia Bielefeld mitgefiebert. Aber wussten Sie auch, dass sich unter ihren Sitzen eine Konstruktion aus Stahlbetonfertigteilen der Baugesellschaft Sudbrack befindet? Wir haben vor fast zwanzig Jahren die Erweiterung des Stadions, die einem Neubau gleich kam, mit den Spezialisten unserer Fertigteileabteilung realisiert. Wenn Sie nicht nur zuschauen, sondern selbst aktiv werden wollen, dann gehen Sie schwimmen. Ob in Bielefeld, Paderborn oder Willingen – Sie haben die Auswahl aus vier modernen Hallenbädern, die von uns realisiert wurden. Überzeugen Sie sich selbst von der erstklassigen Qualität unserer Bauprojekte!



Lagunen-Erlebnisbad | Willingen

09



Rolandsbad | Paderborn



Sportbad | Bielefeld-Sennestadt



Ishara Bad | Bielefeld



rewirpower-Lounge | rewirpowerstadion | Bochum



SchücoArena | Bielefeld



rewirpower-Lounge | rewirpowerstadion | Bochum

Verbrauchermärkte

Mit zahlreichen Unternehmen aus der Lebensmittelbranche, wie z. B. Plus, Aldi oder Marktkauf, verbindet uns eine langjährige Partnerschaft. Unsere Auftraggeber aus dem Handel schätzen unsere termingenaue und qualitativ hochwertige Arbeit. Neben Lebensmittelmärkten bauen wir auch große Einkaufszentren wie z. B. den Lausitz Park in Cottbus, den Warnow Park in Rostock oder das Ruhrtal Center in Wetter. Für solche komplexen Bauvorhaben bieten wir ein qualifiziertes Projektmanagement und ein gut eingespieltes Team von Spezialisten.

10



Aldi | Bielefeld



Ruhrtal Center | Wetter



Warnow Park | Rostock



Lausitz Park | Cottbus



Lenkwerk | Bielefeld

Umbau und Sanierung

Es muss nicht immer ein Neubau sein. Wenn Bausubstanz und Architektur stimmen, kann es sich oft lohnen, ein Objekt zu sanieren. Der Charme des alten Gebäudes bleibt erhalten und eine neue Nutzung nach modernen Anforderungen wird ermöglicht. Auch unter ökologischen Aspekten gewinnt die Revitalisierung von altem Bestand immer mehr an Bedeutung – Ressourcen, Flächen und Energie werden eingespart. Lassen Sie sich von uns beraten!

11



Spinnerei | Cottbus



Horiba | Leichlingen



» Erfolg

Unser Erfolg misst sich an der Zufriedenheit unserer Kunden. Wenn wir Termine zuverlässig einhalten, Budgets sicher steuern und die Erwartungen aller Beteiligten erfüllen, entsteht ein Ergebnis, auf das wir gemeinsam stolz sein können.



Kinderrichtfest Spezial
Kinderzentrum Bethel, Bielefeld

Impressum

Baugesellschaft Sudbrack mbH
Bielitzer Straße 42
33699 Bielefeld

Tel 05 21/98 80-0
info@sudbrack.de

www.sudbrack.de
Instagram: baugesellschaft.sudbrack

///echt.sichtbar.erbauen

Gestaltung, Fotos, Text und Produktion: www.sanderdesign.net
Weitere Fotos: Besim Mazhiqi - U1, Seite 5, 7, U4
Scott Media - Seite 16 u.l., 18, 19, 26 u.l., 28/29 o., 31 u.r., 38, 39, 44/45 o., 50 u., 52
Copyright: Baugesellschaft Sudbrack mbH, Bielefeld, Juli 2026



Baugesellschaft Sudbrack mbH
Bielitzer Straße 42
33699 Bielefeld
Tel. 0521/98 80-0

info@sudbrack.de
www.sudbrack.de
© [baugesellschaft.sudbrack](https://www.baugesellschaft.sudbrack.de)
///echt.sichtbar.erbauen

